

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Хакасия
полное наименование органа регистрации прав

15.10.2025г. № КУВИ-001/2025-190820543

На основании запроса от 14.10.2025, поступившего на рассмотрение 14.10.2025, сообщаем, что правообладателю Шевченко Александр Александрович; дата рождения: 11.05.1981; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 95 01 № 165871 от 11.02.2002 выдан: ОВД г.Саяногорска Республика Хакасия; СНИЛС: 091-876-463 11; адрес места жительства или места пребывания: 655603, Республика Хакасия, г. Саяногорск, ул. Серебряная, 27., в период с 13.05.2019 по 30.09.2025 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	19:03:030201:138
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	гараж
		Местоположение:	Респ. Хакасия, г. Саяногорск, район КОКа, ряд 7, гараж 483
		Площадь:	24
	1.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	26.03.2024
		номер государственной регистрации:	19:03:030201:138-19/032/2024-5
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 22.03.2024
	1.3	дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
		Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
2	2.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	19:03:030201:2329
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	для эксплуатации индивидуального гаража
		Местоположение:	Республика Хакасия, г. Саяногорск, район КОКа, ряд 7, гараж 482
		Площадь:	24 +/- 1.71
	2.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	26.03.2024
		номер государственной регистрации:	19:03:030201:2329-19/028/2024-8
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 22.03.2024
	2.3	дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
		Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Сертификат: 0091A AF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

3	3.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	19:03:030201:4964
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Республика Хакасия, г.Саяногорск, район КОКа, ряд 7, гараж 482
		Площадь:	24
	3.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	26.03.2024
		номер государственной регистрации:	19:03:030201:4964-19/028/2024-8
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 22.03.2024
	3.3	дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
		Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4	4.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	19:03:030201:5654
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Республика Хакасия, г. Саяногорск, район КОКа, ряд 7, гараж 483
		Площадь:	26.2
	4.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	26.03.2024
		номер государственной регистрации:	19:03:030201:5654-19/032/2024-4
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 22.03.2024
	4.3	дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
		Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
полное наименование должности		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			

5	5.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	19:03:040404:1114
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	Российская Федерация, Республика Хакасия, городской округ город Саяногорск, город Саяногорск, микрорайон Заводской, дом 36, квартира 2
		Площадь:	57.2
	5.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 177/400
		дата государственной регистрации:	22.06.2023
		номер государственной регистрации:	19:03:040404:1114-19/026/2023-7
		основание государственной регистрации:	Соглашение, выдан 20.06.2023 Документ нотариально удостоверен: 20.06.2023 нотариус Абаканского нотариального округа Республики Хакасия Бусыгин В.Ю. 19/66-н/19-2023-5-624 Договор купли-продажи квартиры, выдан 22.12.2014
		дата государственной регистрации прекращения права:	16.08.2023
	5.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
6	6.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	19:03:040404:1114
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	Российская Федерация, Республика Хакасия, городской округ город Саяногорск, город Саяногорск, микрорайон Заводской, дом 36, квартира 2
		Площадь:	57.2
	6.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность 1/2
		дата государственной регистрации:	24.12.2014
		номер государственной регистрации:	19-19-03/043/2014-164
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи квартиры, выдан 22.12.2014
		дата государственной регистрации прекращения права:	22.06.2023

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			

	6.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
	6.3.1	вид:	Ипотека в силу закона	
		номер государственной регистрации:	19-19-03/043/2014-165	
7	Получатель выписки			Погоцкая Анастасия Вячеславовна

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
полное наименование должности		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			